



Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg J.F.Kennedy 11

46. St-808/20

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku a nad dužnikom MEGALOPTER j.d.o.o. u stečaju, OIB: 95915864615, Željka Sabola 5, Sesvete, dana 24. ožujka 2023.,

r i j e š i o j e

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika MEGALOPTER j.d.o.o. u stečaju, OIB: 95915864615, Željka Sabola 5, Sesvete, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete, i to k.č.br. 1682, livada Novačica, površine 1629 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. broj 1320, k.o. Šašincev.

II Na nekretnini točke I ovog rješenja je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika:

Republika Hrvatska, OIB: 52634238587.

III Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I izreke ovog Rješenja.

IV Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I izreke ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda od 28. kolovoza 2020., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MEGALOPTER j.d.o.o. u stečaju, OIB: 95915864615, Željka Sabola 5, Sesvete, a stečajnu masu čini i nekretnina koja je predmet ove prodaje, a kako je navedene i opisana u točki I izreke ovog rješenja.
2. Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnine iz točke I izreke ovog rješenja, a na kojima je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika

Republike Hrvatske, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

3. Napominje se da pojedinačnu nekretninu čini zemljišna čestica, uključujući i sve što je s njom razmjerno trajno povezano na njezinoj površini ili ispod nje; ali kad je više zemljišnih čestica upisano u zemljišnoj knjizi u isti zemljišnoknjižni uložak, one su pravno sjedinjene u jedno tijelo (zemljišnoknjižno tijelo), koje je kao takvo jedna nekretnina.
4. Slijedom navedenog, ovaj sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne Novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22; dalje SZ) odlučio kao u točkama I i III izreke ovog rješenja, a primjenom odredbe čl. čl. 247. st. 3., kao u točki II izreke ovog rješenja.

Zagreb, 24. ožujka 2023.

Sutkinja:  
Maja Praljak

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od osam dana od dana dostave rješenja.

#### DNA:

1. e-Oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik RH po nadležnom ŽDO
4. Općinskog suda u Sesvetama zemljišnoknjižni odjel Sesvete
5. uvezati izvadak iz zemljišnih knjiga uz rješenje o prodaji

Broj zapisa: **9-30856-b176b**

Kontrolni broj: **0be79-9a643-4ae48**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.